

## 【長期優良住宅建築等計画に係る技術審査料金表】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審査料金		備 考
	長期使用構造とするための措置に関する技術的審査のみ	居住環境に関する項目を除いた全ての技術審査	
戸 建 住 宅 (200 m <sup>2</sup> 以内程度)	42,000 (38,200 + 税 3,800)	46,000 (42,000 + 税 4,000)	
戸 建 住 宅 (上記規模) (※設計性能評価と同時申請)	8,500 (7,730 + 税 770)	13,000 (11,820 + 税 1,180)	

※注 設計性能評価の基準が長期優良住宅の基準と同じ場合に限る。

☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆

## 【低炭素建築等計画（住宅）に係る技術審査料金表】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審査料金	備 考
戸 建 住 宅 (200 m <sup>2</sup> 以内程度)	32,000 (29,100 + 税 2,900)	

☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆

### ■変更に係る技術的審査

新規物件に係る技術審査の半額とします。

### ■戸建住宅（200 m<sup>2</sup>を超える）及び共同住宅等についての料金

規模、戸数等により別途見積り致します。

■その他同時に5件以上の申請がある場合などの割引については別途相談させていただきます。

■名義変更等の変更により再発行する場合については1件当たり 5,000 円の手数料とします。

また、共同住宅等で複数件ある場合は上記に 1,000/（1戸当たり）を加算します。

## 【住宅性能証明書審査料金表】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審 査 料 金		変 更
	一 般	(長期優良等で書類審査が省略できる場合)	
戸 建 住 宅 (省エネ等級4)	44,000 (40,000+税4,000)	27,500 (25,000+税2,500)	13,000 (11,900+税1,100)
戸 建 住 宅 (耐震等級2、3)	55,000 (50,000+税5,000)	33,000 (30,000+税3,000)	13,000 (11,900+税1,100)

・弊社が確認申請した物件で特定工程の検査を行う場合としその他の場合は別途見積によります。

・省エネ等級の現場検査については特定工程の検査時とは別に内装仕上げ着手前（断熱材）の検査とします。

・耐震等級の現場検査については基礎の検査及び建方完了時の検査とします。

※ 遠距離地域について出張経費として¥5,000/1検査が別途必要です。同時に他の検査と一緒にする場合不要です。 遠距離地域：確認と同じ地域

## 【現金取得者向け新築対策住宅証明書審査料金表】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審 査 料 金		変 更
	一 般	(長期優良等で書類審査が省略できる場合)	
戸 建 住 宅 (省エネ等級4、劣化等級3)	27,500 (25,000+税2,500)	3,500 (3,190+税310)	13,000 (11,900+税1,100)
戸 建 住 宅 (耐震等級2、3)	38,500 (35,000+税3,500)	3,500 (3,190+税310)	13,000 (11,900+税1,100)

☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆

### ■変更に係る審査手数料（上記の証明書について）

変更内容により、再度審査を要する場合は半額とします。

変更が軽微で審査が不要な場合は事務手数料として3,000円とします。

■規模は200㎡以内程度の住宅とします。

■その他200㎡を超える住宅、共同住宅等については別途見積もり致します。

■同時に5件以上の申請がある場合などの割引については別途相談させていただきます。

## 【住宅版 BELS 性能表示】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審査料金		備 考
	一 般	(性能評価等で書類審査が省略できる場合)	
戸 建 住 宅	32,000 (29,100+税 2,900)	9,000 (8,200+税 800) (外皮・一次エネ省略) 16,500 (外皮計算省略) (15,000+税 1,500)	

☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆

### ■変更に係る審査手数料（上記の証明書について）

変更内容により、再度審査を要する場合は半額とします。

変更が軽微で審査が不要な場合は事務手数料として3,000円とします。

■規模は200㎡以内程度の住宅とします。

■その他200㎡を超える住宅、共同住宅等については別途見積もり致します。

■同時に5件以上の申請がある場合などの割引については別途相談させていただきます。

## 【次世代住宅ポイント対象住宅証明書審査料金表】

### ■新規物件に係る技術審査

単位：円（ ）は内訳を示す 税：消費税

区 分	審 査 料 金		変 更
	一 般	(長期優良等で書類 審査が省略できる場 合)	
戸 建 住 宅 (断熱性等級4) (劣化等級3かつ維持管理等級2) (高齢者対策等級3、4)	33,000 (30,000+税3,000)	5,500 (5,000+税500)	16,500 (15,000+税1,500)
(一次エネルギー消費等級4、5)	38,500 (35,000+税3,500)	8,800 (8,000+税800) (外皮・一次エネ省略)  16,500 (15,000+税1,500) (外皮計算省略)	16,500 (15,000+税1,500)
戸 建 住 宅 (耐震等級2、3)	38,500 (35,000+税3,500)	5,500 (5,000+税500)	16,500 (15,000+税1,500)

☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆ + ☆

### ■変更に係る審査手数料 (上記の証明書について)

変更内容により、再度審査を要する場合は半額とします。

変更が軽微で審査が不要な場合は事務手数料として3,000円とします。

■規模は200㎡以内程度の住宅とします。

■その他200㎡を超える住宅、共同住宅等については別途見積もり致します。

■同時に5件以上の申請がある場合などの割引については別途相談させていただきます。

株式会社 阪確サポート R1.10.1 現在