

性能評価等料金表

2025年4月1日

(株) 阪確サポート

■新規物件に係る設計性能評価手数料

消費税10%込み

金額単位：円

戸建 共同	区 分	規 模	選択項目及び 一次エネルギー等級	審 査 料 金
	性能評価 (長期使用構造等は含まない)	(200㎡未満)	必須項目のみ ※ 断熱等性能等級1及び一次 エネルギー対策等級1の場合△	42,000
	性能評価 (長期使用構造等は含まない)	(200㎡未満)	選択項目あり ※部 同 じ	42,000+M×1,000 M：追加選択項目数
	性能評価 (長期使用構造等を含む)	(200㎡未満)	必須項目のみ	53,000
	性能評価 (長期使用構造等を含む)	(200㎡未満)	選択項目あり ※部 同 じ	53,000+M×1,000 M：追加選択項目数
	長期使用構造等確認申請	(200㎡未満)		45,000
	性能評価及び 長期使用構造等確認申請	(200㎡以上)		別途見積による
共 同 住 宅	必須項目のみ	(300㎡未満)	劣化対策等級等級2以上 他必須項目等級1	53,000+3,000×戸数
	必須項目のみ	(300㎡～ 500㎡未満)	劣化対策等級等級2以上 他必須項目等級1	75,000+2,500×戸数
	必須項目のみ	(500㎡～ 1,000㎡未満)	劣化対策等級等級2以上 他必須項目等級1	100,000+2,000×戸数
	上記以外	(300㎡未満)	M:追加選択項目数	(65,000+M×2,000) +5,500×戸数
	上記以外	(300㎡～ 500㎡未満)	M:追加選択項目数	(85,000+M×2,000) +3,500×戸数
	上記以外	(500㎡～ 1,000㎡未満)	M:追加選択項目数	(130,000+M×2,000) +2,000×戸数
	長期使用構造等含む又は 長期使用構造等確認申請			別途見積による

■新規物件に係る建設性能評価手数料

(単位：円 消費税含む)

	区 分	規 模	選択項目及び 一次エネルギー等級	審 査 料 金
	戸建て住宅	(200㎡未満)		88,000
共 同 住 宅		(300㎡未満)		106,000+12,500×戸数
		(300㎡～ 500㎡未満)		160,000+10,500×戸数
		(500㎡～ 1,000㎡未満)		210,000+7,500×戸数
		(1,000㎡以上)		別途見積による

■新規物件に係る設計性能評価手数料

※ 上記建設評価の金額には住宅紛争処理支援センターへの負担金4,000円/戸が含まれています。

※ 室内空気中の化学物質の濃度等については別途見積による。

※ 他機関で設計評価を受けた物件について建設評価料金は区分の1.5倍とする。

※ 建設評価において遠距離地域については、別表①に基づく出張経費が別途必要です。同時に他の検査と一緒になる場合は不要です。

※ 建設性能評価のための再検査（是正状況確認等）を行う場合は別途5,000円が必要となります。

■変更に係る性能評価・長期使用構造等確認

新規物件に係る技術基準の半額とします。